

EL PEDRÍS



Joaquim Arnó i CiU: Il·lusió pel canvi

El canvi va començar ara ja fa vuit anys. La il·lusió ve d'abans i es manté intacta. Joaquim Arnó i CiU han protagonitzat una molt important transformació del municipi que durant aquest temps ha passat de l'estancament i la mediocritat a protagonitzar revolucions energètiques, polítiques de proximitat, assistència a les persones i transformacions urbanes de primera qualitat.

Tots aquests canvis ha estat possible gracies també a moltes altres persones, però especialment ha estat mèrit d'un alcalde i d'un equip de govern que ha deixat de banda vells sistemes i ha portat a terme una **política de proximitat i accessibilitat que ha permès que l'Ajuntament hagi tornat a ser la casa de tots.**

La fesomia del poble, essent la mateixa de sempre, **ha canviat com qui dona la volta a un mitjó.** Per primer cop en molts anys s'han cuidat els detalls més petits, i a l'hora s'han afrontat projectes que han **transformat barris sencers**, com per exemple l'Isla. El nou sistema de **recollida de la brossa**, la **neteja viària** i la de **les platges** suposen un canvi transcendental que ha situat Caldes de ple en el segle XXI de la sostenibilitat, conjuntament amb les mesures d'estalvi energètic implantades: les **plaques fotovoltaïques** al pàrquing, les que s'han instal·lat als principals equipaments municipals i la reforma de l'**enllumenat públic.**



La **implantació de la zona blava** que implica pagament només pels forasters (no com molts altres pobles i ciutats, on paga tothom), la **revisió de les concessions** municipals que ha fet possible recaptar diners on abans no se'n recollien i la persistència i dedicació de l'alcalde a l'hora de perseguir **subvencions i ajudes**

de les altres administracions, han ajudat a que tot el canvi que ha experimentat el poble s'hagi pogut fer sense incrementar la pressió fiscal de manera significativa, tot i que s'han passat anys de reducció dels ingressos municipals per culpa de la crisi.

Segueix a la pàgina 2



Sempre en positiu!

www.joaquimarno.cat

Poliesportiu recuperat i en funcionament, **piscina coberta** i en marxa, **escola** reformada després de 35 anys d'estancament són alguns exemples d'actuacions necessàries que han canviat Caldes. Com també ho són l'OAC, **Oficina d'Atenció Ciutadana** que atén cada dia la ciutadania, la nova **seu de la Policia Local**, els serveis de l'**Oficina de Turisme** i Promoció Econòmica, el nou **Espai Jove**, la nova **Escola Bressol** i la recent inaugurada reforma del **Balneari Termal** que ja ha multiplicat per 5 la seva clientela després que al 2012 es canviés el sistema d'exploració que fins llavors generava dèficit permanent.

No obstant tot això, si hi ha una característica principal que està distingint el govern Arnó, aquest és el de **l'atenció i assistència a les persones**. Impossible d'explicar i d'enumerar per la pròpia naturalesa de les accions, que demanen discreció, però des de que CiU va arribar al govern, l'**Àrea de Serveis Socials** –fins llavors pràcticament inexistent i sense dotació– no ha parat de créixer per poder atendre especialment als qui més ho necessiten. Cap nen s'ha quedat sense menjador escolar ni cap família s'ha vist desatessa, i això sí que ha representant un canvi molt i molt substancial.

Totes aquestes transformacions s'expliquen bàsicament per l'esforç i dedicació dels homes i dones del **govern de CiU** i també, és clar, pel del personal, tot, de l'**Ajuntament de Caldes**, molts dels quals sovint s'han vist injustament atacats per persones que,

Eliminació de les pudors i dignificació del tram final de la Riera

Després d'anys convivint amb la pudor de la claveguera, el Govern de CiU va solucionar el problema i va cobrir el tram final de la Riera amb criteris de sostenibilitat i respecte a l'entorn.



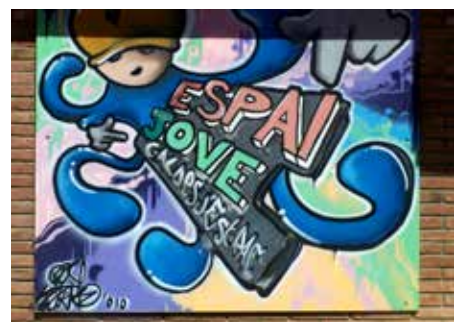
Servei Integral més net, més barat, més complert i més honest

Gràcies a l'actuació del Govern de CiU, primer, es va destapar una presumpta estafa milionària de la qual encara ningú s'ha responsabilitzat malgrat estar en el jutjats i, segon, s'ha modernitzat el Servei a menys cost i més eficàcia. Caldes està ara molt més net (en tots els sentits).



Casal de Joves, nova ubicació, multiplicació del servei

TEXT.- El canvi de lloc no només ha significat dotar el servei d'atenció als joves d'un major i millor espai, sinó que el Govern hi ha dedicat esforços i pressupost per incrementar les funcions d'una àrea especialment important.



Canvi radical al barri de l'Islla

Per primera vegada en molts anys, l'Ajuntament va actuar decididament i a més de canviar l'aspecte extern de la zona, va modernitzar els seus serveis i la va dotar de nous.



Nova Oficina d'Atenció Ciutadana i nova seu Policia Local

Per facilitar l'accés dels ciutadans als serveis públics municipals i dotar la Policia d'una ubicació molt més digna, es van habilitar i reformar els baixos de l'Ajuntament. L'atenció ciutadana ha millorat moltíssim i la Policia Local continua rebent la màxima consideració ciutadana per la feina que està fent.



o bé ignoren el que es fa i com es fa, o bé ho han fet amb mala fe, pensant que atacant-los obtindrien rèdits polítics o personals.

Ara venen eleccions. El 24 de maig tocarà que els ciutadans decideixin. Com sempre caldrà filar prim per **no caure en l'enlluernament de promeses vagues i irrealitzables**, ni en eslògans que no porten enlloc. Bo serà recordar que la política local no és un aparador de proclames benintencionades sinó l'art de prioritzar i **fer el què és possible i necessari pel benestar dels caldens i caldenques**. Pels d'ara i pels que han de venir.

Per fer-ho es necessiten dosis de **realisme** per preparar el que es pot fer, i de **capacitat** per saber-ho fer bé. També cal molta **il·lusió**, ganes i esperit de sacrifici. Aquesta feina no es pot fer des de la pantalla d'un ordinador. S'ha de fer a peu de carrer, parlant amb la gent, **informant-los, escoltant-los i fent-los participar en les decisions**. I de tot això, l'alcalde, en **Joaquim Arnó** en sap un munt, i la gent de CiU també.

Es fa Caldes dia a dia, no només quan venen eleccions



Falta poc per unes noves eleccions municipals i, qui més, qui menys, les formacions polítiques que aspiren a representar els ciutadans van mostrant el seu perfil més enlluernador. També els respectius candidats.

Òbviament CiU, també ho fa, però hi ha un matis que ens fa diferents a les altres formacions que han anunciat la seva participació als comicis. Ens referim a **l'aval de la feina feta** que no és la mateixa que la que han fet els altres.

Alguns però identifiquen les darreres actuacions del govern municipal de CiU amb clau exclusivament electoral, mentre altres potser es poden preguntar per què ara i no abans?. La resposta és clara: doncs perquè **els procediments administratius són llargs i en quatre anys de mandat hi ha hagut un ordre de prioritats**. Abans d'arribar ací **s'han resolt molts altres temes** i totes i cada una d'aquestes actuacions també han necessitat els seu temps de negociació i tramitació administrativa i pressupostaria.

Encara que sigui per una vegada, bo serà recordar-ho, tant per refrescar la memòria als qui van dient que l'Ajuntament mai fa res ni ha fet res, com pels que diuen que ara es fa molt perquè s'acosten eleccions. Ni els uns, ni els altres tenen raó, **Caldes es va fent dia a dia gracies a l'esforç de molts i també del seu Ajuntament**.

ÚLTIMA HORA

L'Agrupació Local de CDC demana l'expulsió de 2 militants

A la seva darrera reunió plenària del passat mes de gener de 2015, l'Agrupació, seguint les indicacions de la Direcció del Partit, ha pres l'acord de demanar l'incoació d'expedient disciplinari d'expulsió per als militants M^a Dolors Comas i Xavier Camps pels seus reiterats incompliments de les normes de conducta que es contemplan als estatuts del partit i també per les seves reiterades actuacions en contra dels interessos legítims de l'Federació de CiU a Caldes d'Estrac i altres municipis.

Transparència, diàleg i participació, bases del projecte de poble de CiU



Aquest és el missatge que el candidat de CiU i alcalde, Joaquim Arnó va fer arribar als assistents a les **sessions de treball** per a l'elaboració del **programa electoral** que s'estan portant a terme tots els dimarts al vespre des de mitjats del mes de gener.

Arnó els va explicar que *"encarem amb molta il·lusió i més força que mai la campanya per a les eleccions municipals del mes de maig. Ara toca fer allò que s'ha de fer per **situar Caldes en l'univers del segle XXI**, fugint dels estereotips i de les demagògies"* –va dir el candidat.

Quim Arnó :
"Volem continuar amb la renovació de Caldes que ja s'ha començat"

*"Si alguna cosa hem après en aquests anys és que no es pot vendre fum ni fer els comptes del "gran capità" perquè després el temps passa factura. No hi ha res més important que **estar a prop de la gent** i dels seus problemes reals"* –va dir Arnó–. *"Per això fem **sessions informatives** freqüents, editem una revista plural que informa de veritat, **divulguem activitats***

*a través de les **xarxes socials**, hem obert l'OAC a la planta baixa de l'ajuntament i les **portes de l'alcaldia i dels regidors resten sempre obertes** i accessibles a qualsevol ciutadà".*

Mentre es van succeint aquestes jornades participatives, l'elaboració del proper programa de govern continua obert a les aportacions de tothom, ja sigui de manera presencial o mitjançant les vies telemàtiques que s'han posat en marxa.

L'objectiu, segons Arnó, és que **"el programa sigui el màxim de participat pels ciutadans i ciutadanes de Caldes"** i en aquest sentit va remarcar també la importància de la redacció del nou POUM que s'està impulsant des de l'Ajuntament que, segons va dir, serà *"el full de ruta a seguir per la renovació de Caldes amb criteris de confort, sostenibilitat i benestar"*.

Retorn al passat Joan Rangel reapareix públicament per desautoritzar Joan Baró i insultar l'alcalde

Vet aquí el resum de la intervenció que va protagonitzar Joan Rangel (Diputat del PSC i ex-alcalde) a la sessió pública que va convocar l'Ajuntament el passat 28 de febrer per informar i ajudar els veïns afectats per la regularització cadastral del 2014, entre els quals afectats s'hi comptava Rangel.

"A mi no cal que em facis cap favor, nen!" va dir el diputat dirigint-se a l'alcalde quan aquest confirmava que malgrat les prediccions negatives que formulava Rangel sobre les gestions que es podien fer per resoldre les irregularitats de la regularització, l'Ajuntament seguiria endavant en el seu propòsit d'ajudar als veïns afectats.

Un propòsit, per cert, compartit i acceptat pel Grup Municipal del PSC, el portaveu del qual, Joan Baró, assistia atònit i callat a la intervenció de Rangel, que el desautoritzava completament. I és que aquesta qüestió, la de la regularització cadastral, havia estat objecte de comentari i debat en diferents sessions plenàries i Juntes de Portaveus i s'havia arribat a l'acord conjunt (CiU-PSC) d'actuar en conseqüència.

Rangel però, es va carregar en deu minuts l'esperit de concòrdia i col·laboració entre els dos Grups Municipals en aquesta qüestió. No es va poder estar de "donar una lliçó" als assistents (més de 60 persones), afectats com ell per no haver declarat les reformes que havien fet a casa seva des de l'anterior revisió cadastral. Va aprofitar per criticar amb paraules fora de to i falses afirmacions, tant els objectius de l'acte informatiu que s'estava celebrant com la política fiscal del Govern Municipal de CiU que ha mantingut a ratlla els impostos en els darrers anys.

L'alcalde però no va caure en el parany i no va respondre els atacs de Rangel. Ni tant sols quan li va faltar al respecte. Va seguir en la línia marcada de procurar ajudar als veïns, de posar els serveis municipals a la seva disposició i de contestar les preguntes que li formulaven els altres assistents a la reunió, bona part del quals van fer evident el seu disgust per la procedència de l'actitud de Rangel.

Caldes i el mar: un binomi que cal potenciar

A Caldes, la seva gent i el mar sempre ha estat un binomi que ha anat molt lligat. Mestres d'aixa, pescadors, nansers quan l'aigua era salvatge i la sorra s'estenia molt més endins que no pas ara. Vianants, banyistes, navegants quan el poble ha crescut com aquell qui diu, fins a tocar l'aigua. Juntament amb el termalisme i l'entorn natural, sens dubte és un dels nostres trets més característics i diferenciadors.

Segurament però, fa anys que no hem sabut treure-li tot el partit, per molt que s'ha anat endreçant amb successives versions d'un Passeig dels Anglesos, la última de les quals està en fase d'execució o amb un Hotel Colón, ara també balneari termal, que des de CiU pensem que cal potenciar i renovar perquè sigui de veritat un dels motors econòmics que Caldes necessita.

També amb un Parc Maragall que ha conegut diferents distribucions sota l'ombra dels plataners i que també necessita un millor replantejament del servei i un Passeig de Mar que després d'anys d'esperar la seva definitiva versió, mil cops anunciada i mai executada pels governs del PSC i PP, ara ha vist com el Govern de CiU ha decidit passar a l'acció sense esperar noves promeses.



D'aigua i de sorra sempre n'hi ha hagut. En diferents proporcions i amb distribucions canviant. La bona notícia és que el Ministeri repararà els espigons i que CiU ja treballa perquè sigui el més aviat possible i es contemplin les intervencions que els facin espais de lleure i d'atractiu turístic.

Gracies al Projecte de millora de les platges que s'ha presentat recentment, ja sabem que hem de fer en els propers temps si volem que el binomi Caldes i el mar funcioni millor que mai i sigui sinònim de progrés i benestar.

Només cal que entre tots en hi posem.

El triomf de la veritat:

Tornaran els espigons a la platja

20 anys després de la seva destrucció, si tot va bé, ja sabem que tornaran al lloc i al servei que mai havien d'haver deixat de fer. Han fet falta un munt de reivindicacions, de protestes i de gestions perquè es posés en evidència la inutilitat dels més de 12 milions d'euros que s'han gastat només a Caldes aportant sorra i més sorra del fons marí per a regenerar les platges.

Quan es va anunciar aquesta aportació de sorra i la destrucció dels espigons (any 1992), CiU ja s'hi va oposar. En va perquè el projecte es va executar amb el vist-i-plau del govern municipal del PSC. Només les gestions de CiU -local i nacional- van aconseguir salvar l'espigó de la platja de les Barques que encara queda.

De res van servir les signatures que van recollir els Pescadors ni la certesa de que l'opinió pública estava en contra de l'operació. "Caldes recuperarà les platges que havia tingut als anys 50" -deia el "Portada" de l'època per intentar justificar l'injustificable. La propaganda va ser terrible i constant (i falsa, és clar!).

Quan l'evidència amenaçava l'estabilitat del govern municipal, aquest



8 d'abril de 1995.- El llavors ministre Borrell (PSOE) i l'alcalde Joan Rangel "inauguren" l'aportació de sorra i la destrucció dels espigons, poques setmanes abans de les eleccions municipals de maig de 1995"

és va refugiar en la mentida. "No hi podem fer res" -deien-, és una imposició de Madrid -ens volien fer

creure-, mentre a altres municipis catalans (Sitges, per exemple) els governs municipals aconseguïen frenar idèntics projectes.

Els pocs que públicament s'atrevien a discrepar, especialment els de CiU, érem acusats poc menys que d'incults, ignorants i mals caldens.

Després el que ha passat està a la vista. Caldes va perdre bona part del seu encant, la sorra s'ha anat perdent, tal i com ja havien advertit els experts i ara, vint anys després, el mateix Ministeri que va abolir els espigons anuncia que els tornarà a construir.

Temps hi haurà, si cal, per a demanar i depurar responsabilitats. Ara CiU de Caldes no pot ni vol dissimular que se'n alegra. Ja era hora. L'alcalde Arnó ja ha dit públicament que treballarà per avançar el termini d'execució previst i per modelar el projecte, de manera que els espigons a més de la seva funció protectora també esdevinguin espais útils per l'esbarjo i per a la potenciació de l'atractiu comercial del front marítim. Caldes s'apunta doncs al canvi i al progrés. Benvingut sigui !!

El nou Casal per la Gent Gran es consolida

Es farà a la planta baixa del Patronat Mercè Torras durant el proper mandat. A les tres plantes superiors hi haurà habitatges socials



Després de molt temps d'incertesa ara el projecte que lidera CiU es consolida. La necessitat de rehabilitar l'edifici del Patronat, situat al principi de la Riera, entre el Carrer del Callao i el Passatge Sant Pere, fa anys que està decidida, però la impossibilitat d'obtenir el finançament necessari, fins ara no ho ha fet possible.

A finals dels anys 90, CiU ja ho va anunciar, però els successius governs del PSC van col·locar el projecte en via morta, sense que se'n coneguin ben bé les causes. Després que al 2007, Joaquim Arnó obtingués l'alcaldia per voluntat democràtica dels votants, es va revifar la proposta que ja es definia com la de un local públic en planta baixa i habitatges socials a les plantes superiors.

A hores d'ara encara no hi res definitiu, però va prenen cos l'opció de dedicar la planta baixa al Casal de la Gent Gran que tanta falta fa

per aquest col·lectiu i les tres plantes superiors a bastir-hi habitatges socials. Sempre, partint de la base de l'autofinançament del projecte, és a dir, pagant la inversió amb els rèdits que s'obtinguin dels habitatges, possibles subvencions públiques al marge.

Durant tots aquests anys, l'alcalde Arnó ha mantingut regularment reunions amb els representants de l'Associació de la Gent Gran i els ha anat informant del procés que s'ha seguit. El nou local disposaria de diferents estances repartides en els 400 m² de planta, jardí anterior al marge, i de dotació suficient per a portar a terme les activitats pròpies del col·lectiu.

Abans de l'estiu hi haurà projecte més definitiu i a la tardor es concretaran els passos o terminis a seguir per a que el nou Casal i el nou edifici del Patronat esdevinguin una realitat.

Can Vidal, al Camí Ral, acollirà els nous Consultoris Mèdics

També s'hi faran una vintena d'habitatges socials

De la consulta i les diferents visites efectuades amb representants del Departament de Salut de la Generalitat i del CatSalut, n'ha sortit el plantejament d'ubicar a Can Vidal les dependències dels nous consultoris mèdics que CiU ha assumit com a compromís de govern per a la propera legislatura.

Uns espais, els de Can Vidal, que també incorporarien a les seves plantes superiors una vintena d'habitatges de caire social que permetrien incrementar la dotació d'habitatges públics que l'Ajuntament podria posar en el mercat local, pensant especialment en els joves i els més necessitats.

El plantejament de CiU és que els habitatges ajudin a solucionar el problema de l'accés a la vivenda que puguin tenir famílies de Caldes, però que també facilitin els fons necessaris per a finançar una part dels projecte, tot i que la part important d'aquest finançament provindrà d'altres recursos externs.



Les raons del retard

Quan al 2008 l'Ajuntament signava amb l'empresa Sastre, propietària dels terrenys de Can Comas, el conveni urbanístic que fixava els terminis d'execució del projecte que incorporava també l'actuació a Can Vidal, al Camí Ral, ningú es podia imaginar que **la tramitació administrativa posterior a la Generalitat entraria en via morta** sense cap causa justificada, més enllà de **la insòlita i tendenciosa paràlisi urbanística amb que el Govern Tripartit va castigar Caldes** durant més de tres anys.

Igualment com en altres casos (Can Nadal, Pla Escoles) la tramitació es va aturar indefinidament fins que l'accés de CiU al govern de la Generalitat (2010) va capgirar la situació. La llàstima però és que mentrestant, la impossibilitat d'actuar i la virulència de la crisi econòmica es va emportar per davant l'empresa Sastre que al 2011 va entrar en fallida econòmica i concurs de creditors, fet que ha obligat el govern de CiU a buscar alternatives per l'equipament del Camí Ral.

Joaquim Arnó, candidat de la renovació

Josep Rull i Montserrat Candini avalen la seva presentació pública



L'acte de presentació del candidat de CiU a l'alcaldia, **Joaquim Arnó**, va comptar amb l'assistència d'un nombrós públic i dels convidats especials que el van precedir en l'ús de la paraula, la Senadora i Alcaldessa de Caldes de Calonge, **Montserrat Candini**, i el Diputat i Coordinador General de CDC, **Josep Rull**. Ambdós van glosar la figura dels alcaldes de pobles petits en general i la de Joaquim Arnó en particular, de qui van relatar algunes de les seves actuacions més destacades.

Al seu torn, Arnó va explicar que durant el mandat que ara s'acaba s'havien aconseguit tres objectius principals: l'estabilitat financera de l'Ajuntament –sense apujar impostos, la normalització de la relació entre govern i oposició, i la modernització de les infraestructures i equips al servei dels ciutadans. També va dir que, malgrat la crisi, s'havien incrementat les activitats de la gestió municipal, en bona part gràcies també a la dedicació i esforç dels professionals que hi treballen i a l'impuls dels regidors. Per a tots, va tenir paraules d'elogi i agraïment.

Per Arnó, cal defugir de les proclames dels qui només desqualifiquen el que s'ha fet o s'està fent sense tenir en compte les possibilitats reals d'un municipi com Caldes de Calonge que a l'escassetat del seu terme municipal hi afegeix l'estacionalitat dels qui l'habiten i les va contraposar a l'actitud cons-

tructiva dels qui acudeixen a les múltiples sessions informatives que es celebren per dialogar amb els veïns "a pit descobert" –com va dir-.

Finalment Arnó va confessar que continua intacta la seva il·lusió per a treballar per Caldes de Calonge i la de la seva gent i que de cara les eleccions del 24 de maig confia en que la majoria dels veïns sabran veure, per una banda, la solvència de la tasca feta fins ara i, per l'altre, la dosi necessària d'il·lusió i realisme en les propostes d'actuació que CiU presentarà a la seva consideració.

